



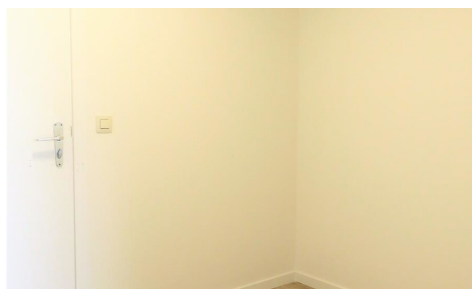
DOMO VASTGOED
Diestersteenweg 196 , 3510 Hasselt-Kermt
Telefoonnummer: 011 96 49 96
E-mail: info@domovastgoed.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Kempenhof 13 B5, 3500 Hasselt

Verhuurd

Ref. 4338437



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 70m²

EPC: 217kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Modern gerenoveerd gelijkvloers appartement, gelegen op een rustige locatie op 5 minuten van Hasselt centrum

Dit appartement werd volledig vernieuwd zoals alle ramen, keuken, badkamer, enz.

De indeling is als volgt: een aparte inkomhal met ruimte voor een vestiare, de woonkamer met toegang naar het terras, een moderne keuken die volledig uitgerust is, 2 slaapkamers, een apart toilet, badkamer met inloopdouche en een wasplaats.

Een ruime kelderberging en een autostaanplaats zijn inbegrepen in de huurprijs.

Wenst u meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging, bel op het nummer 011/96 49 96!

FINANCIËEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

syndicus, lift, onderhoud gemeenschappelijke

delen, gemeenschappelijk water en

elektriciteitsverbruik, voorschot privé verwarming

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1977

Renovatiejaar: 2021

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 217 kWh/m²/jaar

EPC code: 2376567

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja