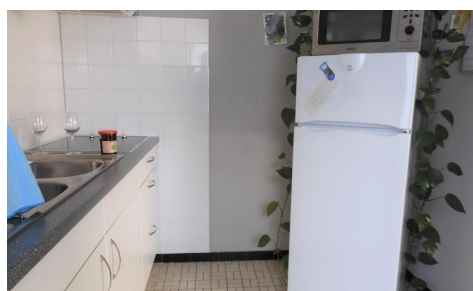


TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 630

Graaf van Loonstraat 31 B1, 3580 Beringen

Ref. 4408094



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 97m²

EPC: 557kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

Ruim appartement rustig gelegen in het centrum van Beringen. Dichtbij winkels, scholen, autosnelwegen en openbaar vervoer.

Op de gelijkvloerse verdieping komen we binnen in een ruime inkomhal waar u rechtstreeks toegang heeft tot de volgende ruimtes: living, keuken, badkamer met douche, apart toilet, 2 slaapkamers en een grote wasplaats. Eveneens nog ruim terras aanwezig aan de achterzijde. Verder is er nog een grote kelderberging aanwezig.

Daarbij is er een garage inbegrepen in de huurprijs.

Bron bewoonbare oppervlakte: EPC verslag.

Wenst u meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging. Contacteer ons op het nummer 011/96 49 96 of via email info@domovastgoed.be

FINANCIHEEL

Prijs: € 630,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2021

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

verwarmingskosten, onderhoud

gemeenschappelijke delen, elektriciteit

gemeenschap, brandverzekering zonder jaarlijkse

afrekening

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Bouwjaar: 1960

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 557 kWh/m²/jaar

EPC code: 2198564

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief