



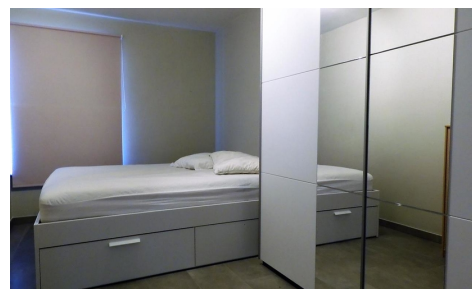
DOMO VASTGOED  
Diestersteenweg 196 , 3510 Hasselt-Kermt  
**Telefoonnummer:** 011 96 49 96  
**E-mail:** info@domovastgoed.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Diestersteenweg 152 B5, 3510 Kermt

€ 650

Ref. 3957324



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 110m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

EPC: 206kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: elektrische  
accumulatoren

## OMSCHRIJVING

Gunstig gelegen appartement te Kermt.

Dit appartement gelegen op de 2de verdieping heeft volgende indeling.

Living met eetkamer (voorzien van parketvloer), aparte keuken (volledig geïnstalleerd), nachthal, 2 slaapkamers, ruime berging/wasplaats, apart toilet en een badkamer.

Eveneens is er aan het gebouw een aparte autostandplaats voorzien.

Bron bewoonbare oppervlakte: EPC verslag.

Heeft u interesse in dit ruimt appartement, contacteer ons dan op het nummer 011/96.49.96

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2021

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Onderhoud gemeenschap, gemeenschappelijk water- en elektriciteitsverbruik, onderhoud lift, syndicus. Zonder jaarlijkse afrekening.

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1988

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

Gepantserde deur: Ja

## ENERGIE

EPC score: 206 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 737438

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## PARKING

Parking wagens: 1

Parkings buiten: 1

