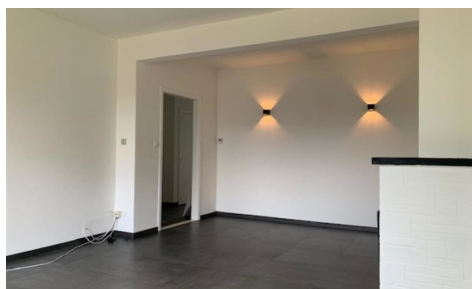
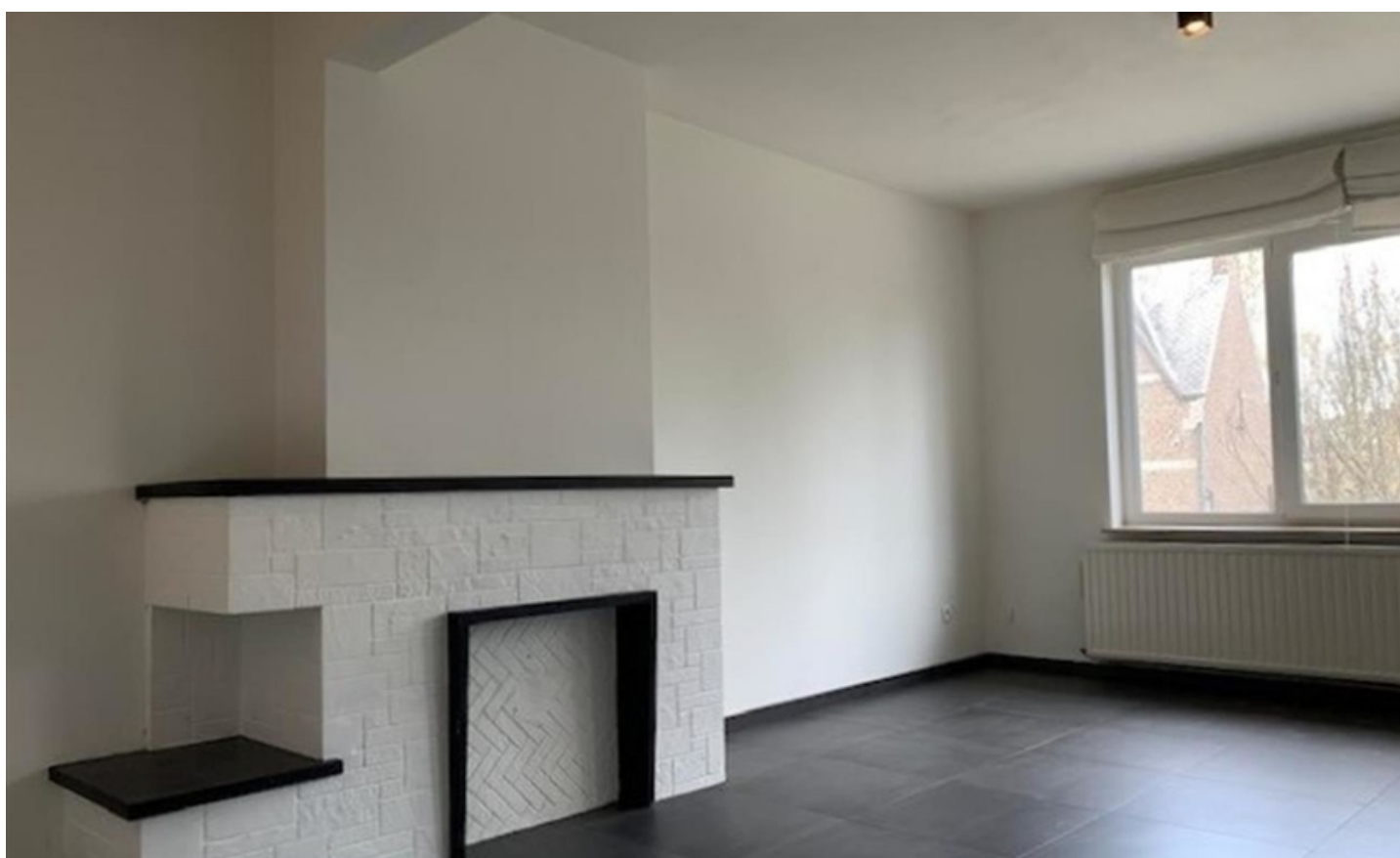


TE HUUR - APPARTEMENT

Gaarveldstraat 40 B5, 3500 Hasselt

€ 745

Ref. 4336405



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 117m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 270kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim appartement met twee slaapkamers, INCLUSIEF GARAGEBOX, vlakbij Hasselt-centrum

Dit gerenoveerde appartement op de tweede verdieping van residentie Gaarveld beschikt over een ruime woonruimte met open keuken, twee slaapkamers, een apart gastentoilet, een badkamer met douche. Op de zolderverdieping zijn er nog twee extra zolderkamer ter beschikking.

Aan de achterzijde van het gebouw is er nog een zuid gericht terras.

Een ondergrondse privaatieve berging en een garagbox bieden heel wat opslagruimte, dewelke beiden zijn inbegrepen in de huurprijs.

Bron bewoonbare oppervlakte: EPC-verslag

Heeft u interesse contacteer ons dan op het nummer 011/96.49.96 of info@domovastgoed.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 745,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Onderhoud gemeenschap, gemeenschappelijk

water- en elektriciteitsverbruik, syndicus

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 117,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1965

Renovatiejaar: 2016

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Oriëntatie voorgevel: Noord

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

ENERGIE

EPC score: 270 kWh/m²/jaar

EPC code: UC : 1256227

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Garage: 1

Parking wagens: 1

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja