



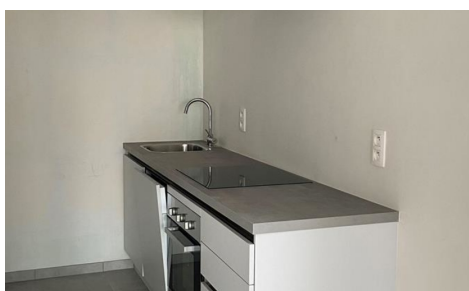
DOMO VASTGOED
Diestersteenweg 196 , 3510 Hasselt-Kermt
Telefoonnummer: 011 96 49 96
E-mail: info@domovastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Elfde-Liniestraat 15 B B6.05, 3500 Hasselt

Verhuurd

Ref. 4230278



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 71m²

Buurt: centraal

EPC: 71kwh/m²/j

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Wonen in de **skyline van Hasselt**. Centraal gelegen en genieten van alle comfort met waanzinnige uitzichten.

Knap nieuwbouwproject "De Kapertoren" een knappe toren omgeven in het groen en gelegen nabij het kapermolenpark en op wandelafstand van het centrum.

Dit appartement is gelegen op de 6de verdieping en heeft volgende indeling: leefruimte met open keuken (volledig geïnstalleerd) berging/wasplaats, apart toilet, badkamer met inloopdouche en lavabo en één slaapkamer.

Bent u opzoek naar een instapklare woonst contacteer ons dan want dit appartement wordt nog volledig geschilderd en voorzien van raamdecoratie en verlichting.

Als extra is er nog een ondergrondse autostandplaats en kelderberging dewelke inbegrepen zijn in de huurprijs.

Extra troef:

Stedelijk zwembad, kapermolenpark en finse piste

Bringme Box om 24/7 postpakketjes te ontvangen

Openbaar vervoer

...

Door zijn centrale ligging, nabij ziekenhuizen, scholen, stadscentrum, is wonen in de Kapertoren geschikt voor alle leeftijden en werkgerelateerde beroepen. Interesse? of een vrijblijvende bezichting? contacteer ons op het nummer 011/96.49.96

FINANCIIEEL

Prijs: € 845,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2021

Gemeenschappelijke kosten: € 120,00/maand

Onderhoud gemeenschap, gemeenschappelijk water- en elektriciteitsverbruik, onderhoud lift, syndicus, privé verwarming en privé warm water met jaarlijkse afrekening.

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 71,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Uitstekend

Verdiep: 6

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 71 kWh/m²/jaar

EPC code: 71022-A-

8.00/71022/198902733.10/EP12782/SV/A001/D01

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parking wagens: 1

Parkings binnen: 1